



**Magyarbánhegyes Önkormányzat**  
**Polgármesteri Hivatala**  
5667 Magyarbánhegyes, Jókai u. 38.  
Tel.: 68/480-000  
Fax: 68/480-104

E-mail: [polg.hivatal@magyarbanhegyes.hu](mailto:polg.hivatal@magyarbanhegyes.hu)

---

11/2011

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. május 10-én 13:00 órakor tartott nyilvános ülésén

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

**Jelen vannak:** Sódarné Varga Gyöngyi polgármester, Frank Lajos, Oláh Zoltán, Dr. Szikszai József, Tamás József, Tóth Gyöngyi képviselők

**Késését előre jelezte:** Szikszai László képviselő

**Meghívottak:** dr. Zelenyánszi Miklós jegyző, dr. Győri András közbeszerzési szakértő, Tóth Dániel a Mol Nyrt. Képviselője

Sódarné Varga Gyöngyi Magyarbánhegyes polgármestere köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, a megválasztott 7 képviselőből 6 jelen van. Ismerteti a napirendi pontokat.

### **Napirend:**

1. Mol Nyrt. kérelme MBH-D1 gázkút elektromos energia ellátásához  
Előterjesztő: Sódarné Varga Gyöngyi polgármester
2. *„Élethosszig tartó tanulás kulcskompetenciáinak fejlesztéséhez szükséges IKT eszközök beszerzése a Magyarbánhegyes-Nagykamarás Általános Iskola és Óvoda számára”* című, TIOP-1.1.1-07/1-2008-0634 azonosító számú projekt Informatikai eszközök beszerzésére tárgyú ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatok elbírálása  
Előterjesztő: Sódarné Varga Gyöngyi polgármester
3. KEOP-1.2.0/2F-09-2010-0050 projekt önerő finanszírozás átalakítása  
Előterjesztő: Sódarné Varga Gyöngyi polgármester
4. V. Bán napok szervezése  
Előterjesztő: Sódarné Varga Gyöngyi polgármester

Sódarné Varga Gyöngyi polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontokat, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadott.

## **NAPIREND ELŐTT**

### **Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

A napirendi pontok előtt meghallgatnák a meghívott vendéget és megkéri Dr. Szikszai József képviselőt, hogy mutassa be a T. Képviselő-testületnek!

### **Dr. Szikszai József képviselő:**

Tisztelettel bemutatná Győri András közbeszerzési szakértőt, akivel egy baráti beszélgetés során merült fel a község szennyvízberuházással kapcsolatos problémája.

### **Dr. Győri András közbeszerzési szakértő:**

Megköszöni a meghívást. A szennyvízberuházással, azon belül a saját erő finanszírozásával kapcsolatban kérték meg, milyen lehetőségek vannak annak megszerzésére.

Az egyik ilyen lehetőség a győztes ajánlattevővel egy foglalási szerződést lehet kötni, amelynek tartalma, hogy felvonulási területeket bérelnek az önkormányzattól a munka idejére.

A másik lehetőség, hogy vannak bizonyos alapítványok, amelyeken keresztül megszerezhető az önerő. Arra vigyázni kell, hogy az alapítványba ne legyen befizetője a nyertes ajánlattevő, mert az összeférhetetlen lenne.

A harmadik a Széchenyi- terv, ahol van egy önerő alap, itt lehet pályázatot benyújtani. Igaz, hogy elsősorban működési és fenntartási célokra adják, de az önerő vonatkozásában is hallottam már, hogy szóba került a hátrányos helyzetű önkormányzatok számára.

A negyedik a banki hitel, amelyet a Víziközmű Társulat által meghatározott várható bevételekre lehet felvenni.

### **Dr. Szikszai József képviselő:**

Kérdése az alapítványokkal kapcsolatos lenne, hogy törvényes vagy sem? Az önkormányzat mennyire érdekelt abban, hogy a nyertes ajánlattevő befizet-e egy alapítványba?

### **Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Úgy látja, hogy az önerőhöz szükséges összeghez alapítványok nélkül is hozzá tud jutni az önkormányzat, pontosan azokkal a dolgokkal, amelyeket az Úr említett, területfoglalási és bérleti szerződésekkel.

Szerinte a pályázatot benyújtók kevesebb összeget ajánlanak majd, mivel árverseny van minden közbeszerzési pályázatnál, ami 15%-kal is kevesebb lehet, vagyis ennek a 15%-nak is van 15% önereje, amivel eleve csökkeni fog az önerő, ami ez esetben akár 10-15 millió forintos csökkenést is jelenthet.

Úgy gondolja, azzal a konstrukcióval, amit a Képviselő-testület már korábban megszavazott, azzal végig lehet ezt csinálni, beépítve ezeket az ötleteket.

A Széchenyi-tervhez kapcsolódó önerő pályázatot mindenképpen be fogják adni.

### **Dr. Győri András közbeszerzési szakértő:**

Akkor már elfogadásra került, hogy ki fogja üzemeltetni a szennyvíztisztító telepet?

### **Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Igen.

### **Dr. Győri András közbeszerzési szakértő:**

Ilyenkor még az is szokványos, hogy ha nincs Víziközmű, akkor pályázatokat írnak ki.

**Dr. Zelenyánszki Miklós:**

Igen, a pályázatnak feltétele volt az, hogy ki fogja üzemeltetni. Itt az ivóvízhálózatot is a Békés Megyei Vízművek üzemelteti, tehát célszerű volt, hogy ezt is ez a cég üzemeltesse, természetesen ezt a hitelt, ami mögé odaállnak majd, nem a semmiért teszik, hanem a hitel futamidejének a végéig nem lehet velük felbontani az üzemeltetési szerződést.

Egy ilyen telep működtetéséhez nem igazán van kapacitása az önkormányzatnak, sem szakemberük, sem eszközük nincs.

**1. NAPIREND**

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Bemutatja a Mol Nyrt. képviselőjében megjelent vendéget, Tóth Dánielt, illetve megkéri a T. Képviselő-testület tagjait, hogy a bennük felmerült kérdéseket tegyék fel.

**Frank Lajos képviselő:**

Kérdése az lenne, hogy a kút milyen messze van az utolsó lakóháztól?

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Mind a két kút több száz méterre van a lakóházaktól.

**Frank Lajos képviselő:**

Nem fogja veszélyeztetni azokat. Ez a lényeg, nehogy kár keletkezzen az ingatlanokban.

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

A megfelelő technológiával fúrnak, illetve a megfelelő technológiát alkalmazzák, így semmi probléma nem lehet.

Ezek a kutak 2000 méter mélyek, illetve ilyen mélyre fúrnak le, ahol egy túlnyomással, vagy legalább magasnyomással rendelkező gáztelepet találnak, ebből nyerik ki a földgázt, ez a földtani viszonyokban változást nem okoz, olyan változást, amely az ingatlanon, ingatlanban kárt nem okoz. Ezt garantálom, műszakilag ez nem indokolt.

**Frank Lajos képviselő:**

Kérdése az lenne, hogy ebből a földgázból részesül-e a település?

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Ezt a gázt itt helyben nem tudjuk értékesíteni, ehhez külön keverőkört kellene kiépíteni, ami sokkal nagyobb beruházás, külön gázelosztási rendszert kellene létrehozni.

Ez közvetlenül a tavaly megépült vezetékbe fog becsatlakozni, ami Kunágótáról indul, így összesen három kútnak a termelését, termelvényét fogja a kaszaperi gyűjtőállomásig eljuttatni, onnan pedig a kardoskúti gázüzembe kerül, ahol a keverőkörön keresztül a Békési Regionális gázrendszeren keresztül értékesítik a gázt.

Ez a régió is kap ebből a gázból, csak a keverőkörön keresztül megy, tehát nem ugyanaz a minőségű gáz fog ide visszajutni.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

Kérdése azzal a dűllőúttal kapcsolatos lenne, amely mellett kihelyezésre kerülnek a villanyoszlopok, hiszen ezen az úton biztosítaniuk kell a mezőgazdasági forgalmat.

Ezeknek az utaknak megvan az előírt szélességük, amelyeket be kell tartani, tehát mielőtt döntenek garanciát kell kapniuk arról, hogy ez a 8,50 méter szélességű út megvan, illetve meg lesz.

Az a kérdés, hogy ez a 8,50 méter meg van-e, ha nincs szakemberrel ki kell mérni és látniuk kell, hol van a 8,50 méter határa. A nagyobb gondot az jelentené, ha a fasorban lenne az út egyik széle, mert akkor azt a területet meg kell tisztítani, de ha azt mondja egy szakember, hogy nem ott indul a nyugati oldali szélesség, illetve a fasor szélétől indul, akkor a 8,50 métert az ott fekvő szántóföldek hátrányára biztosítani lehet. Önök mérték vagy mérették-e ezt? Hol határolódik el a 8,50 méternek a széle a dél-keleti oldalon?

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

A kérdés tehát az, hogy ők mérették-e? A térképről azt tudja leolvasni, hogy a Jókai Mór utca végén kezdődő földút szélessége megvan, ez folytatódna tovább is a düllőúton a közigazgatási térkép, tehát a földhivatali térkép alapján. A valóságban viszont a használható szélessége leszükül 4 méterre. A délelőtt folyamán átadott térképen látható zöld szaggatott vonal jelzi az út valódi szélességét, a fekete vonal pedig a földhivatali térkép alapján meghatározott út szélességét. A villamos póznák ezek között lennének elhelyezve, 94 méter távolságra egymástól. Ez azt jelenti, hogy bárhol félre tud állni egy mezőgazdasági gép, hogy elengedje a szembejövő forgalmat. Már említette, hogy a düllőút mentén, egészen a kútig, illetve annak környékét folyamatosan rendben fogja tartani a Mol Nyrt. Úgy gondolja, hogy maga a feladat, vagyis az útnak a szélessége a 8,50 méter és hol kezdődik, az nem az ő feladatuk. Az önkormányzat feladata lenne, hogy kitűzesse. Ami fontos, hogy a póznák 94 méterre legyenek egymástól.

**Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

A térkép szerint a földhivatali határon lennének elhelyezve ezek a karók, akkor nőne az út szélessége nem hogy csökkene? Az oszlopokig kiszélesedne az út?

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Az út része a villanyoszlop. Úgy készült az engedélyezési terv, hogy a földhivatali vonaltól egy méterre az úttól befele.

**Frank Lajos képviselő:**

Ez a 6 vagy 7 karó mind önkormányzati földön lesz? A gazdákat, tulajdonosokat meg kellett kérdezni?

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Meg kellett kérdezni a biztonsági távolság miatt. Ez kötelező.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

A továbbiakban hogy fog ez kinézni?

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Sűrűbben lesznek az oszlopok, mert itt kisebb feszültségűek ezek az oszlopok. A térképen egy póznával több van jelölve, mint ami a valóságban elhelyezésre kerül, tehát csak öt oszlop lesz.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

Itt elvileg 6 méteres útnak kellene lenni.

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

A valóságban ez sem 6 méter.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

Az út déli szélén lesznek lehelyezve a karók?

**Tóth Gyöngyi képviselő:**

Az lenne az első feladat az önkormányzatnak, hogy ezt ki kell mérni?

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Nem, csak a kérdés az volt. A karók oda lesznek lehelyezve, ahová a földhivatali térkép engedi

**Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

A kivitelezőnek ki kell mérnie, mert oda kell helyeznie a karót a szélére. Ezekre a vezetésekre bárki rácsatlakozhat, mivel nyilvános ez a vezeték. Még annyit el szeretne mondani, hogy azon az összegben felül, amit a vezetékjog ér, kártérítés is jár a kivitelezőtől.

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Utána nézett, ez kb. 500 ezer forint lehet. Nem a kivitelező, hanem a DÉMÁSZ Hálózatépítő Kft. fogja ezt az összeget biztosítani. Ezt egy nyilatkozaton lehet megtenni, ott kell bejelölni, hogy az önkormányzat él ezzel a lehetőséggel.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

Érdeklődne egy használaton kívüli fűrés iránt, ami a település keleti végén helyezkedik el. Már megkeresték a Mol Nyrt.-t ezzel az üggyel kapcsolatban, de érdemi választ nem kaptak.

**Tamás József képviselő:**

Állítólag 80 fokos termásvíz van benne.

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Utána fog nézni ennek az ügynek. Ha egy bányatelken kívüli kútról van szó, akkor ezt nekik 5 évente ellenőrizniük kell, amiről ő nem hallott semmit. Valószínűsíti, hogy vissza lett adva a Magyar Vagyonkezelő Zrt.-nek. Ha meddő lett a kút, vagy csak vizet termelt nem biztos, hogy a Mol Nyrt. megtartotta ezt a kutat, mert volt egy olyan időszak, amikor mindent átadott.

**Frank Lajos képviselő:**

Ez itt milyen kút?

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Ez a Magyarbánhegyes DR1-es kút. Itt nagyon jó minőségű gázt találtak. A Magyarbánhegyes DR2-t most fogják fúrni ugyanarra a telepre, csak egy kicsit távolabb. Az itt igénybe vett utat is fel fogják újítani mintegy 2 kilométeres szakaszon.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

Milyen messze lesz a kövesúttól?

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Kettő kilométer. Még szeretnék a jövőben egy, de lehet, hogy két kutat fúrni, mert kiemelkedő termelési volumenre számítanak.

**Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Ebből nagyobb összegű iparűzési adó bevétele származhat az önkormányzatnak?

**Tamás József képviselő:**

Ezt szeretne volna kérdezni. Úgy gondolja, ha tartósan berendezkednek, akkor ez bevételt jelenthet a település számára.

**Tóth Gyöngyi képviselő:**

Ez telephelyként fog működni?

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Nem. Az iparűzési adóval kapcsolatban amennyire utána tudott nézni a Mol Nyrt. nettó árbevétele arányos a helyi vagyoni értékkel és annak a 2%-a lehet maximum az iparűzési adó.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

Sajnálatos módon az erdő egy darabján fáirtás történt.

**Tóth Dánie a Mol Nyrt. képviselője:**

Azt a Mol Nyrt. követte el?

**Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Érintette azt a területet, mivel a vezeték ott került lehelyezésre.

**Tóth Dániel a Mol Nyrt. képviselője:**

Ezt az ügyet zöldkártalanítás keretében lehet rendezni, ami még nincs lezárva. Ehhez még szükséges a helyrajzi szám is.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő A. határozati javaslatot.

Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúan – a következő határozatot hozta.

**37/2011. (V.10.) Magyarbánhegyes Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Magyarbánhegyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 048hrsz. És a 063/2 hrsz út tulajdonosa hozzájárul ahhoz, hogy az EDF DÉMÁSZ Hálózatelosztó Kft. megbízásából a PrímaVill Hálózatszerelő Kft. a mellékelt tervezet szerint az MBH-D1 jelű gázkút energia ellátását kiépítse.

**Felelős:** Sódarné Varga Gyöngyi polgármester

**Határidő:** azonnal

Szikszai László alpolgármester 13:50-kor megérkezett.

## 2. NAPIREND

### **Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Ismerteti az „*Élethosszig tartó tanulás kulcskompetenciáinak fejlesztéséhez szükséges IKT eszközök beszerzése a Magyarbánhegyes-Nagykamarás Általános Iskola és Óvoda számára*” című, TIOP-1.1.1-07/1-2008-0634 azonosító számú projekt **Informatikai eszközök beszerzésével** kapcsolatos előterjesztést.

A beszerzési eljárásban 3 ajánlattevő nyújtotta be pályázatát.

### **Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Ezt az eszközbeszerzést helyi vállalkozók is tudják teljesíteni, ezért annak ellenére, hogy elég sok Budapesti cég jelentkezett, ragaszkodott hozzá, hogy helyi vállalkozók kerüljenek előtérbe, ezért kért tőlük ajánlatokat.

### **Dr. Szikszai József képviselő:**

Kérdése az lenne, hogy melyek ezek az informatikai eszközök?

### **Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

9 db PC, 6 db tantermi csomag, amely tartalmaz csomagonként 1 db interaktív táblát, 1db notebookot, 1 db projektort, 1 db szavazócsomagot és 3 db hifirouter.

### **Dr. Szikszai József képviselő:**

A másik kérdése az lenne, hogy vannak-e olyan képzett pedagógusok, akik ezeket az eszközöket megfelelően tudják kezelni, illetve használni?

### **Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Benne van a pályázatban megközelítőleg egy 100 ezer forint összegű oktatás. Majd egy cég alkalmazottjai eljönnek és tartanak egy oktatást.

### **Dr. Szikszai József képviselő:**

Akkor ezzel kapcsolatban is tettek bizonyos lépések.

### **Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Ez benne van a pályázatban, csak ez nem ennek a beszerzésnek a része.

### **Tóth Gyöngyi képviselő:**

Beszélt Kovács Ferencné tagintézmény vezetővel és megkérdezte tőle, hogy ő is részt vesz-e a képviselő-testületi ülésen. Azt válaszolta nem, mert ez az óvodához kapcsolódik.

### **Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Nagyon sajnálja, hogy a tagintézmény vezető asszony nem jár a hivatalba és ezáltal nem tudnak egyeztetni, de Kalmár Mihály igazgató úr minden héten csütörtökön jön. Szeretné elmondani, hogy vannak hiányosságok, a tűzoltóparancsnok-helyettes is megkereste.

### **Tóth Gyöngyi képviselő:**

Mi történt akkor amikor a Tűzoltóságnak ki kellett vonulnia az iskolához?

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Valamilyen okból kifolyólag megszólalt a riasztó. A legnagyobb probléma az, hogy nincs tűzriadó tervük. Senki nem távozott az épületből a riasztás ellenére sem. Előfordulhatott volna az is, hogy valóban tűz van az épületben.

**Frank Lajos képviselő:**

Azok az ajtók, amelyek menekülési útvonalként szolgálhattak volna be voltak zárva. Nem tudja, hogy azok a kisgyerekek hová tudtak volna menni.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

A tűzoltóparancsnok-helyettes elmondta, hogy azokat az ajtókat nem lehet bezárni.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

A kérdése az lenne, hogy van egy tűzlezáró ajtó, ami az átadás pillanatában nem működött. Most működőképes-e?

**Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Igen, működőképes.

**Frank Lajos képviselő:**

Az a probléma, hogy menekülési útvonal sincs.

**Tamás József képviselő:**

Ez felháborító, hogy nincs sem tűzriadó terv, sem menekülési útvonal.

**Dr. Szikszai József Képviselő:**

Megkéri a polgármester asszonyt járjon utána, hogy a tűzlezáró ajtót megjavították-e?

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Biztos benne, hogy megjavították. Még szeretné elmondani, hogy a tűzoltó készülék nem a megfelelő magasságban van elhelyezve, lejjebb kell tenni, a kézi jelzés nincs feliratozva

**Tamás József képviselő:**

Meg szeretné kérdezni a polgármester asszonyt, hogy őt értesítették-e?

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Neki senki nem szólt.

**Tamás József képviselő:**

A közoktatási törvény előírja és az SzMSz-t le kell szabályozni, hogy természeti katasztrófa, például tűz esetén az első, milyen intézkedéseket kell végrehajtani, és ennek az egyik sarkalatos eleme, hogy a fenntartót azonnal értesíteni kell. Már megint ott tartanak, amit ő évek óta mond, hogy sorba ütköznek bele a szabálytalanságokba és a törvénytelenésekbe és szépen hagyják, hogy csinálják tovább, és még adnak 8 millió forintos PC beruházást.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

Ezt a gyerekek kapják, nem a pedagógusok.

**Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Ez 100%-os támogatású pályázat, az önkormányzatnak egy forintjába sem kerül.



**Dr. Szikszai József képviselő:**

Azzal egyetért, hogy bármilyen riasztás esetén a fenntartót értesíteni kell.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

A tűzoltók elmondták, hogy van lehetőség gyakorlatra.

**Tamás József képviselő:**

A szakiskolánál végrehajtottak egy ilyen gyakorlatot. Sem pedagógusok, sem gyerekek nem tartózkodtak az iskolában, ezt saját maguk csinálták az ehhez hasonló helyzetek kezelésére.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Fel kell velük venni a kapcsolatot, amit a tagintézmény vezető asszonnyal tudattam, és ezt végrehajjtják.

**Tamás József képviselő:**

Náluk minden évben van tűzriadó ellenőrzés.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Térjenek vissza a pályázathoz. A beszerzési eljárásban a legkevesebb ajánlati árú pályázat összege bruttó 7.402.500,- forint.

**Tóth Gyöngyi képviselő:**

Kérdése, hogy kié ez a pályázat?

**Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Dudaszeg Krisztián. Szerinte ennyit megtehet az önkormányzat, hogy helyi vállalkozónak adják, mert tudják teljesíteni.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – a következő határozatot hozta.

**38/2011. (V.10.) Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

1. Magyarbánhegyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „*Élethosszig tartó tanulás kulcskompetenciáinak fejlesztéséhez szükséges IKT eszközök beszerzése a Magyarbánhegyes-Nagykamarás Általános Iskola és Óvoda számára*” című TIOP-1.1.1-07/1-2008-0634 azonosító számú projekt **Informatikai eszközök beszerzése** tárgyú beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének a D+D Infotech Kft-t (5800 Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 54/B. I/6.) választja.

Ajánlati ár: bruttó 7.402.500,- Ft

2. Magyarbánhegyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Sódarné Varga Gyöngyi polgármestert a szállítási szerződés aláírására.

**Felelős:** Sódarné Varga Gyöngyi polgármester

**Határidő:** azonnal

**Tamás József képviselő:**

Csak azért szavazza meg, mert igaza van Dr. Szikszai József képviselő úrnak, hogy a gyerekek érdekeit szolgálja.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Az iskolával kapcsolatban még annyit szeretne elmondani, hogy a Dél-Békési Kistérség statisztikát készített, ki végez fejlesztést az iskolában. Ezzel kapcsolatban annyit mondtak, ahogyan a fejlesztések zajlanak az iskolában az nem etikus és nem költséghatékony. Úgy gondolja, ha a T. Képviselő-testület megbízza, utána érdeklődik egy szakértői vizsgálat lehetőségének.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

Először járjanak utána, mennyibe kerül egy ilyen szakértői vizsgálat, és utána döntsenek.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Szavazásra teszi fel egy szakértői vizsgálat lehetőségét.

Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – egyhangúan – a következő határozatot hozta.

**39/2011. (V.10.) Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete arról határozott, hogy a Magyarbánhegyesi Kossuth Lajos Általános Iskolában szakértői vizsgálatra kerüljön sor a feladatok költséghatékonyabb elvégzése érdekében. Megbízza Sódarné Varga Gyöngyi polgármestert, hogy a szakértői vizsgálatlal kapcsolatos feladatok elvégzéséhez árajánlatot kérjen.

**Felelős:** Sódarné Varga Gyöngyi polgármester

**Határidő:** azonnal

### **3. NAPIREND**

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Ismerteti a KEOP-1.2.0/2F-09-2010-0050 projekt önerő finanszírozás átalakításával kapcsolatos előterjesztést.

**Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Arról van szó, hogy a 210 millió forint összegű önerőből 134 millió forintot nem az eddigi Víziközmű Társulati hitellel, hanem saját önkormányzati hitellel – amihez valószínű testületi döntés szükséges – fog fedezni, aminek a fedezete a vízdíjakba lesz beépítve. Ez nagyságrendileg megközelítőleg 100,- Ft lesz, de reméli, hogy ez nem fog realizálódni, mert beadják az önerő pályázatot és ha megnyerik ennek a 134 millió forintnak a felét, akkor visszatérnek ahhoz a 20 vagy 30 forinthez, amiről legelőször beszéltek és az lesz a fedezete a fennmaradó 67 millió forintnak. Minden bizonnyal egy Képviselő-testületi határozatra szükség lesz, hogy az önkormányzat vállalja ezt a 134 millió forint összegű hitelt, tehát saját

forrásként nem pedig Víziközmű Társulati hitelként kézfizető kezességvállalással. Szükség lesz még egy OTP-s hiteligérvényre és a Békés Megyei Vízművek Zrt.-nek is kell egy olyan nyilatkozatot tenni, amelyben kézfizető kezességet vállal ezért a hitelért. Abban az esetben, ha ez sikerül, akkor 70 ezer forintra le tudják csökkenteni a lakosság érdekeltségi hozzájárulását a KÖVITE-PLUSZ Kft. számításai alapján. A jogi személyek érdekeltségi hozzájárulása nem változik, marad az eredeti összeg, azaz 235 ezer Ft. Ezt a 70 ezer forintot a beruházás végéig, tehát 2013. végéig be kell szedni, ugyanis a Víziközmű Társulati hitelt nem venne fel a Társulat, mert ezt a hitelt kiváltanák a beruházás végéig a lakosság által befizetett érdekeltségi hozzájárulás összegei. Ez nem lehetetlen, mert az eddigi befizetések összege megközelítőleg 40 millió forint. Nagyságrendileg még 30-35 millió forint összegű befizetés szükséges, ami 2 év alatt nem lehetetlen.

Véleménye szerint ha megszüntetnék a Víziközmű Társulatot, akkor nem ütköznének abba a falba, hogy az üres porták után az érdekeltségi hozzájárulást nem lehet beszélni, mivel nem tagjai a társulatnak. Viszont ebben az esetben az önkormányzat kérhetné tőlük is az érdekeltségi hozzájárulást. Annak utána fog nézni, milyen jogi lehetősége van annak, hogy a Víziközmű Társulat határozatait hogyan lehetne helyettesíteni önkormányzati kivetésekkel, illetve az önkormányzat hogyan jogosult az érdekeltségi hozzájárulás kivetésére.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

Ha átveszi a funkcióját?

**Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Elvileg igen, mert Víziközmű Társulatot létrehozni nem kötelező, mert az önkormányzat is beszédheti az érdekeltségi hozzájárulásokat, csak a pontos jogi útjának utána kell nézzen. Ha ezt a lehetőséget választják, akkor a Fundamentát ki kell hogy zárják.

**Frank Lajos képviselő:**

Akik eddig fizettek, honnan tudják, hogy a Fundamenta vissza adja azt a pénzt?

**Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Ennek a megoldása az lesz, aki szerződést kötött a Fundamentával és fizetett már 10-15 fős csoportonként be lesznek hivatalba az önkormányzathoz, hogy pontosan el tudják mondani mi a teendő. Majd a szerződött felektől szükség lesz egy aláírásra, hogy az önkormányzat részére engedményezi azt a pénzt, amelyet eddig befizetett.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

Ha jogilag megoldható, akkor minél hamarabb át kell adni az önkormányzatnak.

**Dr. Zelenyánszki Miklós jegyző:**

Küldöttgyűlést kell tartani annak kapcsán, hogy az érdekeltségi hozzájárulás lecsökken 70 ezer forintra.

Még kérdés a határozatoknak a kötelező jellege, mert a Víziközmű Társulat határozatai azért kötelező jellegűek mindenkire nézve, mert elméletileg a lakosság kétharmada, tehát az érdekeltek kétharmada alapította a Víziközmű Társulatot. Mivel megvolt az a kétharmad, ezért az érdekeltségi területen mindenkire nézve ez kötelező. Véleménye szerint az önkormányzat esetében is így igaz, mert a vízgazdálkodásról szóló törvény és az érdekeltségi hozzájárulásnál nem beszél Víziközmű Társulatról. Arról beszél, hogy mindenki, aki az érdekeltségi területen ingatlan tulajdonnal rendelkezik, függetlenül attól, hogy beépített vagy beépítetlen, vízbekötéssel rendelkező vagy nem rendelkező terület, érdekeltségi hozzájárulást köteles fizetni.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

A napirendi pontról a következő képviselő-testületi ülésen döntenek.

A dinnye takarófoliával kapcsolatban szeretne annyit elmondani, hogy az átvétele 2011. május 26-án 8:00-14:00-ig fog tartani.

**Frank Lajos képviselő:**

Jönnek még más időpontban is?

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Lesz még egy időpont, de ha szükséges háromszor is kijönnek. Két megoldás van: az egyik, hogy kilogrammonként veszik át. Ebben az esetben 7,-Ft+áfa/kg. A másik lehetőség, hogy zsákonként veszik át, így 200,-Ft/zsák, és egy zsákban 20 kilogramm van. Véleménye szerint ez a szerződés így elfogadható.

Megkereste Szász Károlyné óvodavezető, hogy az óvodából bevételeit, amely 700 ezer forint játékok vásárlására fordítaná. A probléma az, hogy az önkormányzatnak 250 ezer forintot (200 ezer forint az áfa, 50 ezer forint a beszerelés) hozzá kellene tennie.

**Szikszai László alpolgármester:**

Legyen 450 ezer +áfa.

**Frank Lajos képviselő:**

Egyetértek. Le kell vonni a 700 ezer forintból a 200 ezer forint áfát és az 50 ezer forint összegű beszerelést.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Szavazásra teszi fel, hogy az önkormányzat hozzájárul-e 250 ezer forinttal az óvodából bevételeihez, amit játékok vásárlására és a beszerelési költségeinek fedezésére fordítanak.

Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 0 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta.

**40/2011. (V.10.) Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete arról határozott, hogy nem járul hozzá 250 ezer forinttal az óvodai játékok vásárlásához és beszerelési költségeinek fedezésére.

**Felelős:** Sódarné Varga Gyöngyi polgármester

**Határidő:** azonnal

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

A hangtechnikával kapcsolatban felmerült egy kérdés. Ez a hangtechnika Oláh Zoltán képviselő úrnak lett odaadva. A kérdés az, hogy visszakérüljön az önkormányzathoz, vagy kiadják bérbe?

**Tóth Gyöngyi képviselő:**

Először vissza kell kérni. Ha valaki igényt tart rá, jöjjön be az önkormányzathoz, hogy ezt szeretné bérbe venni, ezt írásba kell foglalni úgy, hogy egy személyi felelőst is meg kell jelölni.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Mennyi legyen a bérleti díj?

**Szikszai László alpolgármester:**

A Football Klubnak ingyen, más pedig fizessen érte.

**Dr. Szikszai József képviselő:**

Havi 5.000,- forint plusz a javítás költsége.

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

Szavazásra teszi fel a bérleti díj összegét.

Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta.

**41/2011. (V.10.) Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:**

Magyarbánhegyes Községi Önkormányzat Képviselő-testülete arról határozott, hogy a tulajdonában lévő hangtechnikát személyi felelőssel a Magyarbánhegyesi Football Klub részére ingyenesen biztosítja, más esetekben havi 5.000 forint plusz a javítás költsége.

**Felelős:** Sódarné Varga Gyöngyi polgármester

**Határidő:** azonnal

**4. NAPIREND**

**Sódarné Varga Gyöngyi polgármester:**

A napirendi pont a következő képviselő-testületi ülésen kerül megtárgyalásra.

Sódarné Varga Gyöngyi polgármester a nyilvános ülést 15:30 órakor bezárta.

Sódarné Varga Gyöngyi  
polgármester

dr. Zelenyánszki Miklós  
jegyző